

Alap Község Önkormányzata

7011 Alap, Dózsa György utca 31.

☎ 25/221-102, ☎ 25/220-370 ✉ titkar.aphiv@invitel.hu

Ügyiratszám: A1/15-15/2017.

JEGYZŐKÖNYV

ALAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. JÚNIUS 29-ÉN TARTOTT

SORON KÖVETKEZŐ NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Napirendi pontok

- 1. Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről**
Előterjesztő: Budavári Árpád Sárbogárdi Rendőrkapitányság rendőrkapitánya
- 2. Beszámoló az Alapi Polgárőr Egyesület munkájáról**
Előterjesztő: Rompos Mihály elnök
- 3. Beszámoló a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről**
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 4. Törvényességi felhívás**
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 5. Rendelet-tervezet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről**
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 6. Egyebek, bejelentések**
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

A 2017. június 29-i Képviselő-testületi ülésen alkotott rendeletek

Száma:	Címe:
12/2017.(VI. 30.)	a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről
13/2017.(VI. 30.)	a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

A 2017. június 29-i Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok

Száma:	Címe:
71/2017.(VI. 29.)	jegyzőkönyv-hitelesítők és a napirendi pontok elfogadásáról
72/2017.(VI. 29.)	a település közbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról
73/2017.(VI. 29.)	a település közbiztonsági helyzetéről szóló Alapi Polgárőr Egyesület tájékoztatójának elfogadásáról
74/2017.(VI. 29.)	a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről szóló tájékoztató elfogadásáról
75/2017.(VI. 29.)	a törvényességi felhívás elfogadásáról
76/2017.(VI. 29.)	az államháztartáson kívüli forrás átadásáról
77/2017.(VI. 29.)	információ biztonsági felelős megbízásáról
78/2017.(VI. 29.)	a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
79/2017.(VI. 29.)	települési főépítész és a települési arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó megbízási szerződés elfogadásáról
80/2017.(VI. 29.)	„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a beruházás kiviteli terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződés megkötéséről
81/2017.(VI. 29.)	„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezéshez szükséges, az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződés megkötéséről
82/2017.(VI. 29.)	az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezettel kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról
83/2017.(VI. 29.)	az alapi 428 helyrajzi számú ingatlan vagyonezelésbe, illetve tulajdonba adásáról
84/2017.(VI. 29.)	a TOP 3.2.1-16 kódszámú, önkormányzati épület energetikai korszerűsítése Alapon elnevezésű pályázat támogatási kérelmének előkészítéséről
85/2017.(VI. 29.)	a TOP 5.3.1-16 kódszámú, a helyi identitás és kohézió erősítése elnevezésű pályázat benyújtásához konzorciumi tagság vállalásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 29-én 16.00 órai kezdettel tartott soron következő nyilvános üléséről

Az ülés helye: Alap Község Önkormányzatának tanácsterme, Alap, Dózsa György utca 31.

Jelen vannak:

Méhes Lajosné	polgármester
Suplicz Attila	alpolgármester
Baloghné Gyökér Szilvia	települési képviselő
Salamon Lajos	települési képviselő
Zuppon Andrea	települési képviselő

Tanácskozási joggal: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Meghívottként: Budavári Árpád Sárbogárdi Rendőrkapitányság rendőrkapitánya
Rompos Mihály Alapi Polgárőr Egyesület elnöke

Igazoltan távol: Bölcskei Jenőné települési képviselő
dr. Gubik Zoltán települési képviselő

Méhes Lajosné polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, miután a Képviselő-testület 5 tagja jelen van, az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy a testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül a Képviselő-testület Suplicz Attila alpolgármestert és Salamon Lajos települési képviselőt válassza meg. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a nyilvános testületi ülés napirendi pontjait a meghívóval, azonos tartalommal fogadja el. Kérem, hogy aki fenti javaslatokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2017. (VI. 29.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítőkről és a napirendi pontok elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. június 29-i soros üléséről készítendő jegyzőkönyvének hitelesítésére Suplicz Attila alpolgármester és Salamon Lajos települési képviselőt választja meg.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a soros nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az ülés meghívójában feltüntetettek szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

Méhes Lajosné polgármester:

Felkérem Kisariné Lukács Györgyi köztisztviselőt a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjének.

1. BESZÁMOLÓ A TELEPÜLÉS KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL

Előterjesztő: Budavári Árpád Sárbogárdi Rendőrkapitányság rendőrkapitánya

Méhes Lajosné polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Sárbogárdi Rendőrkapitányság vezetőjét, Budavári Árpád rendőrkapitány urat, Nagy Dávid r. törzsőrmester Cecei őrsparancsnokot és Kőrösi Norbert körzeti megbízott urat a Sárbogárdi Rendőrkapitányság képviselőjében. A képviselők a rendőrség írásos beszámolóját az előterjesztés részeként megkapták. Megkérdezem, hogy kívánják-e a beszámolóját szóban kiegészíteni?

Budavári Árpád rendőrkapitány:

Az elmúlt év új dolgokat nem hozott a rendőrség életébe, a 2015. évben bekövetkezett három fő változás, a szolgálati törvény módosulása, az illetékességi terület változása és a migrációs nyomás miatt kialakult helyzetet tanultuk meg rendszerben kezelni. Szeretném megköszönni az önkormányzat és a polgárőrség munkáját, ami nagyban hozzájárult ahhoz, hogy csökkent a területen a bűncselekmények száma. Egyre jobban érzik, hogy az emberek bizalommal fordulnak a rendőrség felé, nem pedig félelemmel. A rendőrségi viselkedési kultúraváltást a felsőbb vezetés is ösztönzi, és erre törekszünk mi is.

Sajnos állandó veszélyforrás a kábítószer jelenléte és a hozzá kapcsolódó bűncselekmények, hiszen ez nincs korosztályhoz kötve. Nagyon sokat dolgozunk azon, hogy felszámoljuk a terjesztői és fogyasztói hálózatot.

Az idei évre esett ugyan, de úgy érzem, beszélni kell róla, hogy a településre újonnan beköltözöttek nem tudták átvenni azokat a magatartási formákat, mai a helyieké, emiatt az önkormányzat a polgárőrséggel, a rendőrséggel és a népegészségügy bevonásával beavatkozott.

Méhes Lajosné polgármester:

Köszönöm a beszámolót és a kiegészítéseket. Az elmúlt évről részletes beszámolót kaptunk úgy a munkájukról, mint a településről. Az önkormányzat együttműködése a rendőrséggel és a polgárőrséggel kiváló. A cecei rendőrőrs működése és a körzeti megbízott jelenléte fontos. Minden segítséget megadunk ahhoz, hogy a polgárőreink jól tudják végezni a munkájukat. Megköszönöm, hogy Alapot kiemelten kezelik azóta a másfél év óta eltelt időszakban, amikor jeleztem, hogy olyan személyek költöztek ide, akik nehezen beilleszkednek be a település életébe. Megköszönöm a cecei rendőrőrs vezetőjének a munkáját az esetmegbeszélések szervezésével és koordinálásával kapcsolatosan is.

Amennyiben az elhangzottakhoz nincsen egyéb hozzászólás, kérem, hogy aki a Sárbogárdi Rendőrkapitányság bűnügyi és közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató tartalmával egyetért, azt elfogadja, kézfelelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2017. (VI. 29.) határozata
a település közbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sárbogárdi Rendőrkapitányság tájékoztatóját a település közbiztonsági helyzetéről megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerinti tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva. 1. melléklet.)

2. BESZÁMOLÓ AZ ALAPI POLGÁRŐR EGYESÜLET MUNKÁJÁRÓL

Előterjesztő: Rompos Mihály elnök

Méhes Lajosné polgármester

A Képviselő-testület a 89/2016. (XI. 22.) határozatával elfogadta a 2017. évi munkatervét. A munkatervben 2017. június hónapban szerepel az Alap Polgárőr Egyesület tájékoztatója a település közbiztonsági helyzetéről. Ennek alapján kerül előterjesztésre a tájékoztató, amit az előterjesztés részeként megkaptak. Ezúton szeretném megköszönni az egész éves munkájukat.

Rompos Mihály az Alapi Polgárőr Egyesület elnöke:

A beszámolómból juttattam 1-1 példányt a rendőrkapitány úr és az őrsparancsnok úr részére is. A szórólapos felhívás kihordását követően sok telefont kapok, nekem szólnak először a lakosok, ha valami furcsát tapasztalnak. Megköszönöm a polgárőr társaimnak a munkáját, mert ezt egyedül nem tudtam volna végezni. Amikor a szórólapokat vittük ki a postaládákba, sok ember megállt velünk beszélgetni, és pozitív visszajelzéseket kaptunk a munkánkkal kapcsolatban.

Méhes Lajosné polgármester

Szeretném én is megköszönni a munkátokat. Fontos a közbiztonság folyamatos fenntartása. Köszönöm a település rendezvényein történő részvételeket, úgy is, amikor biztosítjátok a zavartalan lebonyolítást, és úgy is, amikor ti is részesei vagytok az eseményeknek, a vendéglátásnak. Gratulálok az idei országos polgárőrnapon történő részvételetekhez, és a főzőversenyén elért második helyezésetekhez.

Amennyiben nincsen kérdés vagy egyéb hozzászólás, kérem, aki az Alapi Polgárőr Egyesület 2016. évi munkájáról szóló beszámoló tartalmával egyetért, azt elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2017. (VI. 29.) határozata
a település közbiztonsági helyzetéről szóló Alapi Polgárőr Egyesület
tájékoztatójának elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közbiztonsági helyzetéről szóló Alapi Polgárőr Egyesület tájékoztatóját megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerinti tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva. 2. melléklet.)

**3. BESZÁMOLÓ A KÖNYVTÁRELLÁTÁSI SZOLGÁLTATÁSI
RENDSZERRŐL**

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

Méhes Lajosné polgármester:

A képviselők a könyvtárellátási szolgáltatási rendszerről a beszámolót az előterjesztés részeként megkapták. A „Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről” szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet 7.§ (5) bekezdése szerint „A megyei könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistépülési önkormányzat számára.” Úgy ítélem meg, hogy mióta beléptünk ebbe a rendszerbe, nőtt a könyvtár kihasználtsága, sok új könyv, kiadvány érkezik. Kérem, a képviselő-testületi tagokat szóljanak hozzá. Amennyiben nincs kérdés vagy egyéb hozzászólás, kérem, aki a könyvtárellátási szolgáltatási rendszerről a beszámoló tartalmával egyetért, azt elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2017. (VI. 29.) határozata
a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer tájékoztatóját megtárgyalta és azt az előterjesztés szerinti tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva. 3. melléklet.)

4. TÖRVÉNYESSÉGI FELHÍVÁS

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

Méhes Lajosné polgármester:

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Kérem a jegyző asszonyt, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2017. május 30-án kelt, FE/02/796-1/2017. ügyszámú levelében törvényességi felhívással élt a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése engedélyezésének szabályairól, a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről. A képviselő-testületnek rendeletet kellett alkotnia az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-ában foglalt felhatalmazás alapján.

A rendelet megalkotása megtörtént a 2017. márciusi képviselő-testületi ülésen, azonban a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya törvényességi felhívással élt a rendeletben foglaltakkal kapcsolatosan.

A törvényességi felhívásban foglalt kifogások mentén átdolgozott, új rendelet-tervezetet terjeszttek elő a képviselő-testület részére. Előtte azonban szükséges, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat a képviselő-testület fogadja el.

Méhes Lajosné polgármester:

Kérem, a képviselő-testületi tagokat szóljanak hozzá. a napirendi ponthoz. Kérdezem a képviselőket van-e esetleg kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2017. (VI. 29.) határozata
a törvényességi felhívás elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2017. május 30-án kelt, FE/02/796-1/2017. ügyszámú törvényességi felhívást megtárgyalta és elfogadja. A hiányosságok megszüntetésére intézkedik a kifogásolt rendelet újraalkotásáról.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
Határidő: azonnal

(A törvényességi felhívás a jegyzőkönyvhöz csatolva. 4. melléklet.)

5. RENDELET-TERVEZET A HIVATALI HELYISÉGEN KÍVÜLI, VALAMINT A HIVATALI MUNKAI DÖN KÍVÜL TÖRTÉNŐ HÁZASSÁGKÖTÉS ENGEDÉLYEZÉSÉNEK SZABÁLYAIRÓL, A TÖBBLETSZOLGÁLTATÁS ELLENTÉTELEZÉSEKÉNT AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE, VALAMINT AZ ANYAKÖNYVVEZETŐ RÉSZÉRE FIZETENDŐ DÍJ MÉRTÉKÉRŐL

Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2017. május 30-án kelt, FE/02/796-1/2017. ügyszámú levelében törvényességi felhívással élt a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése engedélyezésének szabályairól, a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről. A képviselő-testületnek rendeletet kellett alkotnia az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-ában foglalt felhatalmazás alapján.

A rendelet megalkotása megtörtént a 2017. márciusi képviselő-testületi ülésen, azonban a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya törvényességi felhívással élt a rendeletben foglaltakkal kapcsolatosan.

A törvényességi felhívásban foglalt kifogások mentén átdolgozott, új rendelet-tervezetet terjeszték elő a képviselő-testület részére.

Méhes Lajosné polgármester:

Kérem a képviselőket szóljanak hozzá a napirendi ponthoz. Mivel hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az előterjesztett rendelet-tervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** a következő rendeletet alkotta:

<p style="text-align:center">Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről</p>

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

6. EGYEBEK, BEJELENTÉSEK

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

a) államháztartáson kívülre történő támogatás nyújtásáról

Méhes Lajosné polgármester:

Az Alap Községért Egyesület támogatási kérelmet nyújtott be az idei évre tervezett programok sikeres megvalósítása érdekében. A Ten Dance Táncsoport táncruhák, táncpírok vásárlására 70. 000 forint, a Margaréta Nyugdíjas Klub kirándulás szervezéséhez és év végi záró ünnepség megszervezéséhez 50. 000 forint, a Mezőföldi Népi Együttes fellépő ruhák készítéshez, fellépésekre történő utazáshoz, a településen megrendezendő néptánc gálák megrendezéséhez 200.000 Ft támogatást igényel. Ha nincs más felvetés, ismertetem a határozati javaslatomat:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alap Községért Egyesület részére működésének támogatásához 320.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt

- Ten Dance Táncsoport részére táncruhák, tánccipők vásárlásához 70. 000 Ft támogatást,
- Margaréta Nyugdíjas Klub részére kirándulás költségeihez 50.000 Ft támogatást,
- a Mezőföld Népi Együttes részére fellépő ruhák készítéshez, fellépésekre történő utazáshoz, a településen megrendezendő néptánc gálák megrendezéséhez 200.000 Ft támogatást nyújt.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: 2017. július 31.

Kérem, a képviselő-testületi tagokat szóljanak hozzá. a napirendi ponthoz. Kérdezem a képviselőket van-e esetleg kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2017. (VI. 29.) határozata
az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alap Községért Egyesület részére működésének támogatásához 320.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt

a Ten Dance Táncsoport részére táncruhák, tánccipők vásárlásához 70. 000 Ft támogatást, a Margaréta Nyugdíjas Klub részére kirándulás költségeihez 50.000 Ft támogatást, a Mezőföld Népi Együttes részére fellépő ruhák készítéshez, fellépésekre történő utazáshoz, a településen megrendezendő néptánc gálák megrendezéséhez 200.000 Ft támogatást nyújt.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: 2017. július 31.

b) információ biztonsági felelős megbízásáról szóló szerződés

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

Az ASP pályázathoz kapcsolódóan kötelező az információ biztonság kiépítése, egyrészt szabályozásban, másrészt a szabályozás folyamatos betartásának biztosításával, melyet az audit folyamatosan felülvizsgál. Az audit biztosítására az ASP pályázat nem tartalmaz forrást, így azt saját költségvetésből kell biztosítani. Az a cég, akivel az ASP bevezetésére kötöttünk szerződést, a Közinformatika Kft., árajánlatot adott ennek ellátására, havi 50.000 Ft+áfa összegben, melyből a székhely önkormányzatot 30.000 Ft, a két tagönkormányzatot 10-10.000 Ft + áfa összeg terhel havonta 2017. július 1. napjától. Javaslom, hogy hagyjuk jóvá a szerződést, mert ezt az auditot biztosítani kell, mert ha nincs, akkor féltő, hogy az ASP pályázaton elnyert 7.000.000 Ft-ot esetleg vissza kell fizetni a nem előírászerű felhasználás miatt.

Méhes Lajosné polgármester:

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, véleménye. Mivel nincs, a jegyzőasszony által elmondottak alapján határozati javaslatom a következő:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közinformatika Kft. és Alap Község Önkormányzata között létrejövő információ biztonsági felelős megbízásáról szóló szerződést áttekintette és azt jóváhagyja. A 2017. július 1. napjától az önkormányzatot terhelő 30.000 Ft + áfa összeget a 2017. évi tartaléka terhére biztosítja. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2017. (VI. 29.) határozata
információbiztonsági felelős megbízási szerződésének jóváhagyásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közinformatika Kft. és Alap Község Önkormányzata között létrejövő információ biztonsági felelős megbízásáról szóló szerződést áttekintette és azt jóváhagyja. A 2017. július 1. napjától az önkormányzatot terhelő 30.000 Ft + áfa összeget a 2017. évi tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Határidő: azonnal

(Az információ biztonsági felelős megbízására vonatkozó szerződés tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva. 5. melléklet)

c) A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Méhes Lajosné polgármester:

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében kétévente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni. Az áttekintés alapján helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

a. Az áttekintést követően arra a következtetésre jut az önkormányzat, hogy felülvizsgálat nem szükséges. Ebben az esetben a képviselő testületnek szükséges arról határoznia, hogy az Ebkvtv-ben foglaltaknak megfelelően, a HEP kétévente előírt áttekintésének eleget tettek, a HEP-et változatlan formában elfogadták. A képviselő testület határozatát fel kell tölteni a HEP-ek elkészítésének és felülvizsgálat nyomon követésének támogatására létrehozott szoftver (hep.tkki.hu) dokumentumai közé (1. még 4.2.1.j. pont), ahogyan az a nyilatkozatot is, amely arra vonatkozik, hogy felülvizsgálat nem történt.

b. A HEP áttekintését követően döntés születik a HEP felülvizsgálatáról.

Amennyiben a kétévente előírt áttekintés során kiderül, hogy a helyi esélyegyenlőségi programok intézkedési terv részében (HEP IT) vállalt célokat nem sikerül teljesíteni, a HEP Fórum 30 napon belül jelentést kér a beavatkozási terület felelősétől, amelyben bemutatja az indikátorok teljesülése elmaradásának okait, és a beavatkozási tevékenységek korrekciójára, kiegészítésére vonatkozó intézkedési tervjavaslatát annak érdekében, hogy a célok teljesíthetők legyenek. A HEP Fórum a beszámolót a benyújtástól számított 30 napon belül megtárgyalja és javaslatot tesz az önkormányzat képviselőtestületének a szükséges intézkedésekre.

A program szándékos mulasztásból fakadó nem teljesülése esetén az HEP IT végrehajtásáért felelős személy intézkedik a felelős(ök) meghatározásáról, és – szükség esetén – felelősségre vonásáról.

Az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben az HEP IT végrehajtásáért felelős személy megteszi a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményez, és intézkedik a jogsértés következményeinek elhárításáról.

Az HEP IT-t mindenképp módosítani szükséges, ha megállapításaiban lényeges változás következik be, illetve amennyiben a tervezett beavatkozások nem elegendő módon járulnak hozzá a kitűzött célok megvalósításához.

Ennek tekintetében a középületek akadálymentesítése, átlag alatti nyugdíjjal rendelkezők felmérése, a közmunkaprogram szervezése, a gyermekek életszínvonalának kísérése, és a főállású közmunkában történő foglalkoztatás lett az intézkedési terven megjelölve.

A felülvizsgálat megtörtént. Határozati javaslatom: Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: azonnal

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel nincs, kérem, hogy aki a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 5 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2017. (VI. 29.) számú határozata
a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és változtatás nélkül jóváhagyja a Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester
Határidő: azonnal

d) Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséről és a hozzá kapcsolódó döntések meghozataláról

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az Országgyűlés megalkotta a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt, mely a magyarországi települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet egységes védelme érdekében 2017. október 1. napjáig kötelezővé tette az önkormányzatok számára településképi arculati kézikönyv elfogadását és településképi rendelet megalkotását.

Az új törvénnyel összefüggésben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. január 1-től módosult, és az új előírások miatt szükséges a partnerségi egyeztetés helyi szabályainak felülvizsgálata, módosítása is.

A Kormányrendeletben új elemként megjelenik a 21.§ Településképi arculati kézikönyv (TAK) készítésének és a 22.§ Településképi rendelet megalkotásának szükségessége, valamint a településrendezési eszközök eljárási lehetőségei kiegészültek az ún. állami főépítési eljárás lehetőségével. Mindezek megváltoztatták az államigazgatási és a Partnerségi egyeztetés folyamatát is.

A Törvény és a módosított Kormányrendelet értelmében a Helyi Építési Szabályzatban vagy egyéb építési tárgyú önkormányzati rendeletekben szabályozott településképi előírásokat, illetve „reklám” rendeletben a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos szabályozásokat 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni, mert ezen előírások 2017. október 1-től hatályukat veszítik.

Ezen időpontig tehát minden településnek el kell készíteni teljes közigazgatási területére kiterjedően az új Településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (TAK).

A Településképi Arculati Kézikönyv a Kormányrendelet 12. mellékletében foglalt tartalmi követelményei szerint kell, hogy készüljön (meghatározva a településképi jellemzőket, településrészek arculati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében).

Tehát miután a Kormányrendelet értelmében az önálló rendeletben szabályozott Helyi Építészeti Értékek védelméről szóló szabályozásokat, illetve a Helyi Építési Szabályzatban (HÉSz) a településképi alakítására vonatkozó előírások hatályukat veszítik 2017. október 1-jével, ezért a meglévő szabályozások előírásait be kell emelni az újonnan készülő Településképi rendelet előírásai közé.

A Kormányrendelet arról is rendelkezik, hogy a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos szabályozásokat is az új Településképi rendeletnek kell tartalmaznia, amennyiben ezek szabályozását más önkormányzati rendelet vagy a Helyi Építészeti Szabályzat (HÉSz) tartalmazza, úgy azok meglévő szabályozási előírásait is át kell emelni az újonnan készülő Településképi rendelet előírásai közé, mert szintén hatályukat veszítik 2017. október 1-jével.

Fentiek szerinti Településképi rendelet megalkotása során a Kormányrendelet értelmében a településképhez való illeszkedés biztosításának, a településszerkezet, táji környezet, településkarakter megőrzésének, a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmének, a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos településképi követelmények szabályozására van lehetőség.

A Kormányrendelet a Településképi rendelet és az Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) államigazgatási egyeztetésének és elfogadásának rendjét széleskörű társadalmi és partnerségi egyeztetése mellett, a településrendezési eszközök egyeztetési rendjéhez hasonlóan, szintén szabályozza a 29.§ és 29/A §.

Tehát az új dokumentumok megalkotását szintén a Kormányrendelet szerinti államigazgatási egyeztetés szabályai szerint kell lefolytatni. Azonban a Kormányrendelet nem csak az egyeztetés menetére tér ki részletesen, hanem mindezen felül pontosan szabályozza a minimális egyeztetés módját, több esetben lakossági fórum kötelező megtartását is előírja, valamint szabályozza az egyeztetéséről szóló Hirdetmény elhelyezésének, megjelenésének helyét is, úgy, mint közterületi hirdetőfelület, helyi lap, önkormányzati honlap.

A fenti kormányrendelet lehetőséget biztosít arra, hogy a településrendezési eszköz gyorsabb jóváhagyását lehetővé tevő tárgyalásos eljárás és állami főépítési eljárás esetén a véleményezés során a beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, annak indoklásáról meghozott döntést a képviselő-testület átruházhatja, ezáltal is gyorsítva az egyeztetési eljárás folyamatát.

Fentiek alapján javaslatot teszek a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Méhes Lajosné polgármester:

Kérem, hogy aki a helyben kiosztott, a településfejlesztési és településrendezési dokumentumot, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumot, valamint az egyes
településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról**

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Méhes Lajosné polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy a Települési Arculati Kézikönyv és a hozzá kapcsolódó rendelet-tervezetek elkészítésére az állam településenként biztosít 1.000.000 Ft-ot. A feladat elkészítésére kértünk három árajánlatot, mely közül az árban legkedvezőbbet a Konszenzus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt-t adta bruttó 1.000.000 Ft összegért főépítési tevékenység végzésére, illetve a települési arculati kézikönyv és a hozzá kapcsolódó munkarészek elkészítésére. (A megbízási szerződést felolvasta.)

Kérem, hogy aki az ismertetett Megbízási Szerződést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2017. (VI. 29.) határozata
települési főépítész és a települési arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó megbízási
szerződés elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényhez kapcsolódó Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, illetve a teljes eljárás lebonyolítására megbízási szerződést köt a Konszenzus Pannónia Zrt-vel (1071 Budapest, Dózsa György út 54. III. em. 6., képviseli: Farkas István vezérigazgató, adószáma: 14450075-2-42) a 2017. június 26. napján adott bruttó 1.000.000 Ft összegről szóló árajánlatában foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva. 6. melléklet.)

e) „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a beruházás kiviteli terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződés megkötéséről

Méhes Lajosné polgármester:

Mint arról már tájékoztattam a képviselő-testületet, a szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben című pályázat támogatásban részesült, melynek keretében felújításra kerül a nappali ellátásnak helyet biztosító épület. A pályázaton elnyert beruházás megvalósításához szükséges a hatályos jogszabályoknak megfelelő műszaki szakmai tartalommal és tételes árazott tervezői költségbecsléssel alátámasztott kiviteli tervek készíttetése. Bekértem három árajánlatot a tervezési feladatok ellátására. A beérkezett nettó árajánlatok a következők:

1. Vendel-Terv Kft. (Koós Károly ügyvezető, 2428 Kisapostag, Rózsafa köz 2., kooskaroly65@gmail.com) 690.000 Ft az ajánlata;
2. KÖ-FA-Lat Kft (Draskovich Attila ügyvezető, 8095 Pákozd Akácfa u.8. draskovich.attila@t-online.hu) 830.000 Ft az ajánlata;
3. KOBRO Kft (Bródi Tibor ügyvezető, 2428 Kisapostag, Feljáró u.1. brodiandrea76@gmail.com) 890. 000 forint az ajánlata.

Javaslom, hogy az árban legkedvezőbbet fogadjuk el, és a Vendel-Terv Kft-vel készíttessük el a hatályos rendelkezéseknek megfelelő műszaki szakmai tartalommal, tételes árazott tervezői költségbecsléssel a kiviteli terveket. Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a beruházás hatályos rendelkezéseknek megfelelő műszaki szakmai tartalommal, tételes árazott tervezői költségbecsléssel történő kiviteli terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződést köt a Vendel-Terv Kft-vel (2428 Kisapostag, Rózsafa köz 2.) az árajánlatában szereplő 690.000 Ft + áfa, összesen 876.300 Ft összegért, mely a pályázatban elszámolható költség.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2017. (VI. 29.) határozata**

„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a beruházás kiviteli terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződés megkötéséről

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a beruházás hatályos rendelkezéseknek megfelelő műszaki szakmai tartalommal, tételes árazott tervezői költségbecsléssel történő kiviteli terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződést köt a Vendel-Terv Kft-vel (2428 Kisapostag, Rózsafa köz 2.) az árajánlatában szereplő 690.000 Ft + áfa, összesen 876.300 Ft összegért, mely a pályázatban elszámolható költség.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva. 7. melléklet.)

- f) **„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök feladatainak ellátásra megbízási szerződés megkötéséről**

Méhes Lajosné polgármester:

Szintén a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című pályázatunkhoz kapcsolódóan, a kivitelezéshez szükséges az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök megbízása, aki elkészíti a terveket.

Bekértem három árajánlatot a tervezési feladatok ellátására. A beérkezett nettó árajánlatok a következők:

1. Sárközi Lajosné Csiszárik Csilla - csilla.sarkozine@gmail.com (lakcím: 8000 Székesfehérvár Szabadságharcos út 61/b., levelezési cím: 1134 Budapest Dózsa György út 138-142. 3.lh. 3. em. 22.) 280.000 Ft a szakértői ajánlata;
2. Reskó Péter - peter@resko.hu (1171 Budapest Nemesbük u. 55. fsz. 1.) 300.000 Ft a szakértői ajánlata;
3. CAD arculat Kft, képviseletében Boldis Betti - boldis.betti@gmail.com (3300 Eger, Hild József utca 10.) 340.000 Ft a szakértői ajánlata.

Javaslom, hogy az árban legkedvezőbbet fogadjuk el, és Sárközi Lajosné Csiszárik Csilla rehabilitációs szakértővel készíttessük el az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs terveket.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezéshez szükséges, az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs tervek elkészítése tárgyában megbízási szerződést köt Sárközi Lajosné Csiszárik Csilla (lakcím: 8000 Székesfehérvár Szabadságharcos út 61/b., levelezési cím: 1134 Budapest Dózsa György út 138-142. 3.lh. 3. em. 22.) rehabilitációs szakmérnökkel az árajánlatában szereplő 280.000+áfa, összesen: 355.600 Ft összegért, mely a pályázatban elszámolható költség.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2017. (VI. 29.) határozata**

„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezéshez szükséges, az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs terveinek elkészítése tárgyában megbízási szerződés megkötéséről

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Alap községben” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezéshez szükséges, az akadálymentesítés biztosításához szükséges tervezési és rehabilitációs tervek elkészítése tárgyában megbízási szerződést köt Sárközi Lajosné Csiszárik Csilla (lakcím: 8000 Székesfehérvár Szabadságharcos út 61/b., levelezési cím: 1134

Budapest Dózsa György út 138-142. 3.lh. 3. em. 22.) rehabilitációs szakmérnökkel az árajánlatában szereplő 280.000+áfa, összesen: 355.600 Ft összegért, mely a pályázatban elszámolható költség.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva. 8. melléklet.)

g) Haszonkölcsön szerződés az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezettel

Méhes Lajosné polgármester:

A közfoglalkoztatás keretében megépült, átépült gyümölcsle gyártóüzem üzemeltetését az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezet fogja ellátni, ehhez azonban az önkormányzat tulajdonában lévő üzemet ingyenes használatba kell átadni, mivel ez a feltétele, hogy a Szociális Szövetkezet indulhasson egy, a működési kiadásait biztosító pályázaton. A Fejér Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályával, illetve a Belügyminisztériummal szorososan együttműködve írjuk a pályázatot, mind a két részről a segítséget megkapjuk. A Belügyminisztériumtól kaptuk meg a szerződés tervezetét, melyet a saját adatainkkal és a ránk jellemző adatokkal töltöttünk ki.

(Méhes Lajosné polgármester körbeadta a haszonkölcsön szerződés tervezetét elolvasásra.)

A sikeres működés biztosítása céljából javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a szerződést.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A. §-a alapján Haszonkölcsön szerződést köt az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezettel az Alap Község Önkormányzatának tulajdonában lévő alapi 438. helyrajzi számú, természetben az Alap, Dózsa György u. 8. szám alatti lévő gyümölcsle feldolgozó üzem vonatkozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a Haszonkölcsön szerződés aláírására, mivel az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezet elnöke Méhes Lajosné polgármester.

Felelős: Suplicz Attila alpolgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2017. (VI. 29.) határozata

az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezettel kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A. §-a alapján Haszonkölcsön szerződést köt az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezettel az Alap Község Önkormányzatának tulajdonában lévő alapi 438. helyrajzi számú, természetben az Alap, Dózsa György u. 8. szám alatti lévő gyümölcsle feldolgozó üzem vonatkozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a Haszonkölcsön szerződés aláírására, mivel az Alapi Munka Gyümölcse Szociális Szövetkezet elnöke Méhes Lajosné polgármester.

Felelős: Suplicz Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

(A Haszonkölcsön szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva. 9. melléklet)

h) az alapi 428 helyrajzi számú ingatlan vagyonkezelésbe, illetve tulajdonba adásáról

Méhes Lajosné polgármester:

Mint ismeretes, hogy az önkormányzat kérelemmel fordult a Nemzeti Földalapkezelőhöz, hogy a jogszabályok nyújtotta lehetőségekhez mérten járuljon hozzá az Alap 428 hrsz-ú ingatlanok Alap Község Önkormányzatának történő ingyenes vagyonkezelésbe illetve tulajdonba adáshoz.

Kérelmünkre az alábbi tájékoztatót kaptuk:

1. Térítésmentes tulajdonba adás

Az Nfatv. 22. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet temető létesítése céljából ingyenesen tulajdonba adható a földrészlet fekvése szerinti települési (fővárosban a kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi) önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat), valamint a megyei önkormányzat részére.

A temető céljára tulajdonba adás feltétele az ingatlanügyi hatóság által a termőföld más célú hasznosításának, illetve erdőművelési ágú földrészlet esetén az erdészeti hatóság által erdő igénybevételének engedélyezéséről hozott jogerős határozat.

Az Nfatv. 21. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földalapba tartozó, önálló helyrajzi számon nyilvántartott útnak az út fekvése szerinti települési (fővárosban a kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi) önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba vagy használatba adásáról az NFA és az érintett önkormányzat szerződést köthet.

A fentieknek megfelelően tárgyi ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megszerzésére kizárólag önálló helyrajzi számon felvett utak fenntartása, illetve temető létesítése céljából ad lehetőséget a jogszabály.

2. Ingyenes vagyonkezelésbe adás kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében

Az Nfatv. 22. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen vagyonkezelésbe adható a földrészlet fekvése szerinti települési (fővárosban a kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi) önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat), valamint a megyei önkormányzat részére.

Amennyiben az Önkormányzat kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében kívánja ingyenesen vagyonkezelésbe venni a tárgyi ingatlant, úgy figyelemmel kell lenni az Nfatv. 22. § (2) bekezdésében foglaltakra, melynek értelmében az ingyenes vagyonkezelésbe adás feltétele az ingatlanügyi hatóság által a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről hozott jogerős határozat.

A fentieknek megfelelően tehát kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében történő ingyenes vagyonkezelésbe adásra abban az esetben ad lehetőséget a jogszabály, amennyiben az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (3) bekezdésében megjelölt célt termőföld más célú hasznosításával tervezi megvalósítani, és a vagyonkezelésbe adás feltételeként beszerzi

az ingatlanügyi hatóság által az érintett termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről hozott jogerős határozatát.

3. Díjfizetés ellenében történő vagyonkezelésbe adás

Amennyiben az Önkormányzat az Mötv. 13. § (1) bekezdésében megjelölt célt a földrészlet művelésben tartásával kívánja megvalósítani, úgy az alábbi jogszabályhelyeknek megfelelően díjfizetés ellenében történő vagyonkezelésbe adásra van lehetőség.

Az Nfatv. 19/A. § (1) bekezdése a vagyonkezelői jog alapításához - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - vagyonkezelési szerződés megkötését írja elő. Amennyiben a vagyonkezelői jog nem a (2) bekezdésben leírtak szerinti törvényben történő kijelöléssel jött létre, a vagyonkezelő a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően köteles díjat fizetni vagy a szerződésben előírt más kötelezettséget vállalni.

Az Nfatv. 20. § (5) bekezdése szerint vagyonkezelési szerződés - erdő- és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületre vonatkozó szerződést kivéve - határozott időtartamra köthető, melynek időtartama legalább 5 év, legfeljebb a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) előírt, a földre vonatkozó haszonbérleti szerződés leghosszabb időtartama lehet.

A Földforgalmi törvény 44. § (1) bekezdése értelmében a haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

Az Nfatv. 20. § (1) bekezdés a) pontja alapján az erdő- és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület kivételével vagyonkezelési szerződés köthető költségvetési szervvel.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (2)-(3) bekezdései határozzák meg az államháztartás központi és önkormányzati alrendszerait, melyek alapján megállapítható, hogy a helyi önkormányzat önmagában nem minősül sem költségvetési szervnek, sem gazdálkodó szervezetnek, közfeladatait ugyanakkor - az 1. § (2) bekezdését figyelembe véve - elsősorban helyi önkormányzati költségvetési szerv alapításával, működtetésével látja el.

Mindezek figyelembevételével a vagyonkezelésbe adás alanya az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal, vagy egyéb, Önkormányzat által alapított költségvetési szerv (a továbbiakban együtt: költségvetési szerv) lehet.

Áttekintve a tájékoztatót és azt, hogy jelenleg az ingatlanon mezőgazdasági jellegű termelés történik, a harmadik lehetőség jöhetne szóba. Kérnünk kellene a jelenleg fennálló bérleti szerződés 20 évre történő meghosszabbítását. Arról, hogy a testületi határozat konkrétan mit tartalmazzon, a későbbiekben kapunk tájékoztatást, jelenleg arról kellene döntenie a testületnek, hogy bérbe kívánja-e venni a tárgyi ingatlant.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Elnökhelyettes Speciális Vagyongazdálkodási Osztálya által 2017. június 22. napján kelt, NFA-008573/001/2017 iktatószámom a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságának küldött (és egyben Alap Község Önkormányzata részére is megküldött) tájékoztatásában foglaltak alapján felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a 3. pontban foglalt, Díjfizetés ellenében történő vagyonkezelésbe adás lehetőségére vonatkozó eljárást kezdje meg. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy akinek hozzászólása, kérdése van, azt tegye meg. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2017. (VI. 29.) határozata
az alapi 428 helyrajzi számú ingatlan vagyongazdálkodásba, illetve tulajdonba adásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Elnökhelyettes Speciális Vagyongazdálkodási Osztálya által 2017. június 22. napján kelt, NFA-008573/001/2017 iktatószámom a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságának küldött (és egyben Alap Község Önkormányzata részére is megküldött) tájékoztatásában foglaltak alapján felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a 3. pontban foglalt, Díjfizetés ellenében történő vagyongazdálkodásba adás lehetőségére vonatkozó eljárást kezdje meg.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

- i) a TOP 3.2.1-16 kódszámú, önkormányzati épület energetikai korszerűsítése Alapon elnevezésű pályázat támogatási kérelmének előkészítése*

Méhes Lajosné polgármester:

Lehetőség lenne egy újabb pályázat benyújtására az óvoda tetőszerkezetének felújítására az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című, TOP 3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretéből. A pályázat előkészítésére bekértem három árajánlatot, mely közül az árban a legkedvezőbbet a SÁRVÍZ Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft. adta, a projekt tervdokumentáció készítésére, közbeszerzés lebonyolítására és az előkészítéshez szükséges műszaki tervek, tendertervek készítésére 1.125.000 Ft + áfa, azaz 1.428.750 Ft összegben. Ez a költség a pályázatban elszámolható, így az önkormányzat költségvetését ez nem terheli. Javaslom, hogy bízzuk meg a Sárvíz Nonprofit Kft-t a pályázat előkészítésével.

Megkérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Mivel nincs, határozati javaslatom a következő:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP 3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívásra vonatkozó „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alapon” elnevezésű benyújtandó pályázat támogatási kérelmének szakmai előkészítő munkálataival, közbeszerzési munkák elvégzésével valamint a tendertervek elkészítésével megbízza a Sárvíz Nonprofit Kft-t (8127 Aba, Rákóczi u. 12.) az árajánlatában szereplő 1.125.000 Ft + áfa, azaz 1.428.750 Ft összegért, mely a pályázatból elszámolható összeg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2017. (VI. 29.) határozata**

**a TOP 3.2.1-16 kódszámú, önkormányzati épület energetikai korszerűsítése Alapon
elnevezésű pályázat támogatási kérelmének előkészítéséről**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP 3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívásra vonatkozó „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alapon” elnevezésű benyújtandó pályázat támogatási kérelmének szakmai előkészítő munkálataival, közbeszerzési munkák elvégzésével valamint a tendertervek elkészítésével megbízza a Sárvíz Nonprofit Kft-t (8127 Aba, Rákóczi u. 12.) az árajánlatában szereplő 1.125.000 Ft + áfa, azaz 1.428.750 Ft összegért, mely a pályázatból elszámolható összeg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

j) a TOP 5.3.1-16 kódszámú, a helyi identitás és kohézió erősítése elnevezésű pályázat benyújtásához konzorciumi tagság vállalása

Méhes Lajosné polgármester:

A Fejér Megyei Civil Információs Centrumot működtető Echo Innovációs Műhely mint főpályázó Alap településsel konzorciumban kívánja benyújtani pályázatát a TOP 5.3.1-16 kódszámú, a helyi identitás és kohézió erősítése című felhívásra. A pályázat célja a helyi közösségek fejlesztése, a közösségi szerepvállalás és a civil társadalom megerősítése, a „cselekvő közösségek” kialakulásának létrehozásában történő közreműködés.

A konzorciumi tagság előnye, hogy több település együttesen pályázik, így nagyobb az esélye a nyertes pályázatnak. Ez a pályázat az önkormányzat anyagi szerepvállalását nem igényli, így javaslom, hogy Alap település is legyen a konzorcium tagja.

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Amennyiben nincs, határozati javaslatom a következő:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A helyi identitás és kohézió erősítése” című, TOP 5.3.1-16 kódszámú pályázati felhívásra a Fejér Megyei Civil Információs Centrumot működtető Echo Innovációs Műhely főpályázó által benyújtandó pályázat sikere érdekében vállalja a konzorciumban történő részvételt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2017. (VI. 29.) határozata**

**a TOP 5.3.1-16 kódszámú, a helyi identitás és kohézió erősítése elnevezésű pályázat
benyújtásához konzorciumi tagság vállalásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A helyi identitás és kohézió erősítése” című, TOP 5.3.1-16 kódszámú pályázati felhívásra a Fejér Megyei Civil Információs Centrumot működtető Echo Innovációs Műhely főpályázó által benyújtandó pályázat sikere érdekében vállalja a konzorciumban történő részvételt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

Méhes Lajosné polgármester:

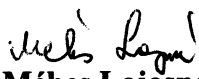
Tájékoztatom a testületet, hogy a 49/2017.(V. 2) és az 50/2017.(V. 2) határozata ellen bírósági felülvizsgálati eljárást indított a Nemzeti Agrárkamara. A keresetet hozzánk nyújtották be, nekünk kellett azt továbbítani a bíróságra. Az önkormányzat jogi képviselőt bízott meg a bíróságon történő képviselettel.

Tájékoztatom továbbá a testületet, hogy benyújtásra került a konyha felújítási pályázat is.

A közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondhatom, hogy szépek a fóliák, szép a kertészet, sajnos kevés az ember, de megbirkózunk vele. A málna is szépen ér, eddig mindet sikerült eladnunk. A paprika, uborka is jó termést hoz, a konyhán dolgozzuk fel, a felesleget eladjuk. A levendula lepárlás megtörtént Pannonhalmán, 8 és fél liter olaj készült, az eladása folyamatban van.

A képviselő-testületi ülésen további bejelentés, hozzászólás nem volt, Méhes Lajosné polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17.30 órakor bezárta.

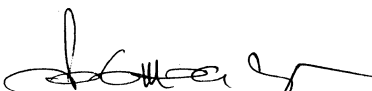
K. m. f.


Méhes Lajosné
polgármester




Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna
jegyző


Súplicz Attila
jegyzőkönyv hitelesítő


Salamon Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő