

**Alap Község Önkormányzata**  
**7011 Alap, Dózsa György utca 31.**  
☎ 25/221-102, ☎ 25/220-370 ✉ titkar.aphiv@invitel.hu

Ügyiratszám: A1/90-20/2016.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**ALAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. NOVEMBER 22-ÉN TARTOTT**

**SORON KÖVETKEZŐ NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

### Napirendi pontok

- 1.) **Hűtőkamra beszerzése Alap Község Önkormányzata részére tárgyban indult közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 2.) **Az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása és a hozzá kapcsolódó döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 3.) **Határozati javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**  
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 4.) **Határozati javaslat az önkormányzat 2017. évi munkatervének elfogadásáról**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 5.) **Határozati javaslat az iskolai körzethatárok véleményezéséről**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 6.) **Rendelet-tervezet a helyi iparüzési adóról szóló 22/2015. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 7.) **Határozati javaslat az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2014. (II. 7.) önkormányzati rendelettel összefüggésben érkezett javaslat elfogadásáról**  
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 8.) **Egyebek, bejelentések**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

### **A 2016. november 22-i Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok**

<b>Száma:</b>	<b>Címe:</b>
84/2016.(XI. 22.)	jegyzőkönyv-hitelesítők és a napirendi pontok elfogadásáról
85/2016.(XI. 22.)	„Hűtőkamra beszerzése Alap Község Önkormányzata részére” eljárás eredményhirdetéséről
86/2016.(XI. 22.)	„Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” tárgyban közbeszerzési szakértő megbízásáról
87/2016.(XI. 22.)	„Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
88/2016.(XI. 22.)	a önkormányzat 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
89/2016.(XI. 22.)	a képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadásáról
90/2016.(XI. 22.)	az önkormányzat illetékességi területén található általános iskola felvételi körzethatárának véleményezése
91/2016.(XI. 22.)	az adóemelés, valamint új adónem bevezetésének elutasításáról
92/2016.(XI. 22.)	az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2014. (II. 7.) önkormányzati rendelettel összefüggésben érkezett javaslat elfogadásáról
93/2016.(XI. 22.)	a Dél-Mezőföldi Többcélu Társulás részére fizetendő többlet hozzájárulásról
94/2016.(XI. 22.)	a 2016. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról
95/2016.(XI. 22.)	államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alapi Polgárőr Egyesület részére
96/2016.(XI. 22.)	államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alap Községi Sportegyesület részére
97/2016.(XI. 22.)	államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alap Községért Egyesület részére
98/2016.(XI. 22.)	önkormányzat részére megvételre felajánlott ingatlanok értékbecslésről
99/2016.(XI. 22.)	belterületi beépítetlen telkek térítésmentes bérbeadásáról
100/2016.(XI. 22.)	külterületi út vagyónátvételéről

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 22-én 16.00 órai kezdettel tartott soron következő nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Alap Község Önkormányzatának tanácsterme, Alap, Dózsa György utca 31.

**Jelen vannak:**

Méhes Lajosné	polgármester
Suplicz Attila	alpolgármester
Baloghné Gyökér Szilvia	települési képviselő
Bölcskei Jenőné	települési képviselő
dr. Gubik Zoltán	települési képviselő
Salamon Lajos	települési képviselő

**Tanácskozási joggal jelenlévő:**

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna	jegyző
dr. Szűcs Gábor	hivatalos közbeszerzési tanácsadó
Márkusné Törő Magdolna adóügyi	főtanácsos

**Igazoltan távol:** Zuppon Andrea települési képviselő

**Méhes Lajosné polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, miután a Képviselő-testület 6 tagja jelen van, az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy a testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül a Képviselő-testület Bölcseki Jenőné települési képviselőt és Salamon Lajos települési képviselőt válassza meg. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a nyilvános testületi ülés napirendi pontját a meghívóval azonos tartalommal fogadja el. Kérem, aki fenti javaslatokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
84/2016. (XI. 22.) határozata  
a jegyzőkönyv-hitelesítőkről és a napirendi pontok elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. november 22-i üléséről készítendő jegyzőkönyvének hitelesítésére Bölcseki Jenőné települési képviselőt és Salamon Lajos települési képviselőt választja meg.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a soron nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az ülés meghívójában feltüntetettek szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

**Méhes Lajosné polgármester:**

Felkérem Kisariné Lukács Györgyi köztisztviselőt a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjének.

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1.) HÚTÓKAMRA BESZERZÉSE ALAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE TÁRGYBAN INDULT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYHIRDETÉSE

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

#### **Méhes Lajosné polgármester:**

Felkérem dr. Szűcs Gábor urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről.

#### **dr. Szűcs Gábor ügyvéd:**

Alap Község Önkormányzata - a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján – hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indított „*Hűtőkamra beszerzése Alap Község Önkormányzata részére*” tárgyában. Az eljárást megindító felhívás 2016. november 3. napján került kiküldésre négy gazdasági szereplő részére. Az ajánlattételi határidő lejártáig egy darab ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve: **Pech Tibor egyéni vállalkozó**, székhely: 7090 Tamási, Rákóczi u. 41., teljes nettó ajánlati ár: 3.935.000,- Ft + áfa, vállalt késedelmi kötbér: 1%/nap.

Az ajánlattételi felhívás 22. pontjának 4. francia bekezdése kimondja, hogy az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. A bírálóbizottság megállapította, hogy az értékelési szempontok alapján a Pech Tibor egyéni vállalkozó által benyújtott ajánlat értékelési pontszáma: 100 pont, ami a legkedvezőbb tekintettel arra, hogy több ajánlat nem került benyújtásra. Ezt követően a bírálóbizottság elvégezte az ajánlat bírálatát.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ának megfelelően teljes körűen biztosította a hiánypótlás lehetőségét. A bírálóbizottság azonban a bírálat során megállapította, hogy a benyújtott ajánlat kapcsán nem merült fel a hiánypótlás szükségessége, ugyanis az ajánlattevő ajánlata részeként benyújtotta valamennyi, a vonatkozó jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozatot, igazolást és egyéb dokumentumot, továbbá az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege – a rendelkezésére álló fedezet összegére tekintettel - megfelelő.

Ezt követően a bírálóbizottság a benyújtott ajánlatot az alábbiak szerint értékelte.

A bírálóbizottság - a Kbt. 69. §-a alapján - a benyújtott ajánlat elbírálása során megállapította, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevővel szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes és érdemi vizsgálatra alkalmas. A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő alkalmassági követelményt nem írt elő.

A bírálóbizottság a Kbt. 69. § (3) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok szerint értékelte az ajánlatot, majd megállapította, hogy az értékelési szempontok alapján a benyújtott ajánlat értékelési pontszáma 100 pont, ami a legkedvezőbb tekintettel arra, hogy további ajánlat nem került benyújtásra, továbbá a kért ellenszolgáltatás összege nem haladja meg az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

A bírálóbizottság az ajánlat értékelésénél kitért az egyes ajánlati elemek tartalmának ismertetésére is.

A bírálóbizottság döntési javaslata, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást minősítse eredményesnek, és az eljárás nyertesének Pech Tibor egyéni vállalkozó ajánlattevőt hirdesse ki, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes és - az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján - a legjobb ár-érték arányt jeleníti meg.

**Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (5) bekezdésének harmadik mondata előírja, hogy „Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.”

**Méhes Lajosné polgármester:**

A név szerinti szavazáshoz kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért határozott igen, aki nem ért egyet, az nem választ adni szíveskedjen.

**Suplicz Attila alpolgármester:**

Igen.

**Baloghné Gyökér Szilvia képviselő:**

Igen.

**Bölcskei Jenőné képviselő:**

Igen.

**dr. Gubik Zoltán képviselő:**

Igen.

**Salamon Lajos képviselő:**

Igen.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Igen.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
85/2016. (XI. 22.) határozata  
„Hűtőkamra beszerzése Alap Község Önkormányzata részére” eljárás  
eredményhirdetéséről**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése alapján az „Hűtőkamra beszerzése Alap Község Önkormányzata részére” tárgyában hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás nyertesének a **Pech Tibor egyéni vállalkozó**, székhely: 7090 Tamási, Rákóczi u. 41 hirdeti ki a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről szóló 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 14. mellékletében szereplő, az ajánlatok elbírálásáról szóló Összegzés szerint.  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(Az Összegzés és a Szállítási szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva. 1. melléklet.)

**2.) AZ ALAPI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL SZÉKHELY ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSA  
TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ  
DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

**Méhes Lajosné polgármester:**

Felkérem dr. Szűcs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a közbeszerzési eljárás megindításáról.

**Dr. Szűcs Gábor ügyvéd:**

Hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a 100.000.000,- Ft-ot, a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és az eljárásban tárgyalás tartása nem szükséges.

A közbeszerzés tárgya építési beruházás megvalósítása – átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében - Alap Község Önkormányzata részére.

Az eljárás tárgya „*Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása*” a közbeszerzési dokumentumokban leírt műszaki paraméterek szerint. Az építési munkák vakolási és homlokzat hőszigetelési munkákat, nyílászáró szerkezetek beépítését, hideg és meleg burkolatok elhelyezését, festési, valamint épületgépészeti munkákat foglalnak magukban.

A közbeszerzés egy részből áll. Részajánlat tételére nincs lehetőség, mert a beszerzés tárgyát képező építési munka részekre bontása műszakilag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, mert az jelentős többletköltséget jelentene mind a műszaki, mind a környezeti adottságok, mind pedig a garanciális szempontok miatt, továbbá munkaszervezési szempontból is hátrányos lenne, ugyanis valamennyi munkanem egymással szorosan összefügg tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy épületet érint.

**Tárgya:** építési beruházás – „*Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása*”

**Főbb mennyiségi adatok**

Az építéssel érintett épület hasznos alapterülete: 296 m<sup>2</sup>

Vakolás: 412,64 m<sup>2</sup>

Szigetelés: 465,02 m<sup>2</sup>

Padlóburkolás: 296 m<sup>2</sup>

Nyílászáró szerkezetek beépítése: 43 db

Festés: 473,69 m<sup>2</sup>

A kivitelezés nem építési hatósági engedély köteles.

**Méhes Lajosné polgármester:**

A közbeszerzési eljárás teljes lebonyolítására javaslom, hogy bizzunk meg egy felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, jogi szakértőt. Az önkormányzat már korábban dolgozott együtt a székesfehérvári dr. Szűcs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadó, és csak pozitívan tudok nyilatkozni az elvégzett munkáról. Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolításával bizzuk meg az ügyvéd urat, bruttó 240.000 Ft-ért vállalja a feladatot. Megkérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Mivel nincs, határozati javaslatom az alábbi:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza dr. Szűcs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadót (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Budai út 11. III./310., adószáma: 50234529-1-27) az „*Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása*”

tárgyban megindításra kerülő Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lebonyolításában való közbeszerzési szakértői közreműködéssel bruttó 240.000 Ft megbízási díj ellenében. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
86/2016. (XI. 22.) határozata  
„Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” tárgyában  
közbeszerzési szakértő megbízásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza dr. Szücs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadót (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Budai út 11. III./310., adószáma: 50234529-1-27) az „Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” tárgyban megindításra kerülő, Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lebonyolításában való közbeszerzési szakértői közreműködéssel bruttó 240.000 Ft megbízási díj ellenében a határozat mellékletét képező Megbízási szerződés alapján.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

(A Megbízási szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva. 2. melléklet.)

**Méhes Lajosné polgármester:**

Határozati javaslatom az alábbi: Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése alapján hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indít *Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása*” mely ajánlattételi felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A kivitelezést is a pályázatban foglaltak alapján kell elvégezni. Az ajánlattételi felhívásra az alábbi cégek nyújthatják be pályázatukat:

BONAVIA-BAU KFT. (Székhely: 2423, Daruszentmiklós, Akácfa u. 15.),

CUKÉP Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhely: 2424 Előszállás, Árpád u. 105.),

G-P SERVICE MOBIL KFT. (2490 Pusztaszabolcs József A. u. 19. )

OPTIMA GÉP SZER KFT. (2400 Dunaújváros Baracsi u. 39.)

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” ajánlattételi felhívását határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megbízza dr. Szücs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadót a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: azonnal.

Amennyiben nincs kérdés vagy egyéb hozzászólás, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
87/2016. (XI. 22.) határozata  
„Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása” tárgyú  
közbeszerzési eljárás megindításáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése alapján hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indít *Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása*” mely ajánlattételi felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A kivitelezést is a pályázatban foglaltak alapján kell elvégezni.

Az ajánlattételi felhívásra az alábbi cégek nyújthatják be pályázatukat:

BONAVIA-BAU KFT. (Székhely: 2423, Daruszentmiklós, Akácfa u. 15.),

CUKÉP Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhely: 2424 Előszállás, Árpád u. 105.),

G-P SERVICE MOBIL KFT. (2490 Pusztaszabolcs József A. u. 19. )

OPTIMA GÉP SZER KFT. (2400 Dunaújváros Baracsi u. 39.)

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az *„Alapi Közös Önkormányzati Hivatal székhely épületének felújítása”* ajánlattételi felhívását határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megbízza dr. Szücs Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadót a közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal.

*(Az ajánlattételi felhívás a jegyzőkönyvhöz csatolva. 3. melléklet.)*

**3.) HATÁROZATI JAVASLAT A 2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL**  
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

**Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Kérem a jegyző asszonyt, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

**Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdése előírja, hogy „A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá”. E felhatalmazás alapján készült el Alap Község Önkormányzatára és az Alapi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó belső ellenőrzési terv.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Kérdezem a képviselőket van-e esetleg kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.



Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
88/2016. (XI. 22.) számú határozata  
a önkormányzat 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alap Község Önkormányzatára és az Alapi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó 2017. évi belső ellenőrzési tervet megtárgyalta, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: azonnal

*(A belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyvhöz csatolva. 4. melléklet)*

**4.) HATÁROZATI JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZAT 2017. ÉVI MUNKATERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL**

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

**Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról” szóló 13/2014. (XII.14.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Szmsz) 57.§-a előírja, hogy a képviselő-testület üléseit éves munkaterv alapján tartja. A munkatervi javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé. A munkaterv előkészítése, a benyújtott javaslat összeállítása, az Szmsz-ben szabályozott módon történt.

Kérem, a munkatervet megtárgyalni és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kérdezem a képviselőket van-e esetleg kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kérem, hogy aki egyetért a kiküldött határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
89/2016. (XI. 22.) határozata  
a képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évi munkatervét megtárgyalta, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: azonnal

*(A munkaterv a jegyzőkönyvhöz csatolva. 5. melléklet)*

## 5.) HATÁROZATI JAVASLAT AZ ISKOLAI KÖRZETHATÁROK VÉLEMÉNYEZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

### **Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Kérem a jegyző asszonyt, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

### **Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján „A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatal minden év november utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A kormányhivatal február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetekről.” E felhatalmazás alapján javaslom, hogy az önkormányzat illetékességi területén található iskola jelenlegi felvételi körzethatárát az önkormányzat ne módosítsa.

### **Méhes Lajosné polgármester:**

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása. Mivel nincs, kérem, hogy aki a jegyzőasszony javaslatával egyetért, hogy az önkormányzat egyetért a jelenlegi iskolai körzethatárokkal, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
90/2016. (XI. 22.) határozata  
az önkormányzat illetékességi területén található általános iskola  
felvételi körzethatárának véleményezése**

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító iskolák felvételi körzetének jelenlegi meghatározásával egyetért.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Határidő: azonnal

## 6.) RENDELET-TERVEZET A HELYI IPARÚZÉSI ADÓRÓL SZÓLÓ 22/2015. (XII. 4.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

### **Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Kérem a jegyző asszonyt, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

### **Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

Suplicz Attila alpolgármester úr - aki egyen a helyi Gazdakör vezetője – a Gazdakör levelével kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy több éve próbálkoznak önkéntes alapon támogatást gyűjteni a külterületi utak állagmegóvása, karbantartása érdekében, azonban önként mindig ugyanazok adják a támogatást, a többi gazdálkodó pedig, aki nem fizet, az is élvezzi a hasznát.

Azzal a javaslattal fordult a Gazdakör az önkormányzathoz, hogy vessen ki települési adót, földadót, amellyel minden gazdálkodót rábírnának az adófizetésre, az egységes teherviselésre. Sajnálatosan azonban a települési adót szabályozó törvény alapján igen nehézkes ennek az adónemnek a bevezetése és igen sok adminisztrációval is jár.

Emiatt az a javaslatunk, hogy ne külön adónem kerüljön bevezetésre, hanem a már meglévő helyi iparüzési adó mértékét emeljük meg a jelenlegi 1,5% mértékről 2% mértékre. Ez forintálisan mintegy 3 millió forint többletbevételt eredményezne, amelyet elkülönítetten, a külterületi utak karbantartására, állagmegóvására fordítana az önkormányzat.

### **Suplicz Attila alpolgármester:**

Nem új utakat szeretnénk létrehozni, hanem a meglévő földes utak rendbetételt tűzte ki a gazdakör. Úgy gondoltuk, hogy az önkormányzat a föld tulajdonosaitól hektáronként ezer forintot szedne be, akkor abból az összegből a földek melletti utakat javítanánk. A gazdakör működése óta csak körülbelül 28 fő, akire lehet számolni, például befizeti az újjáalakulás óta megszavazott tagdíjat, vagy netalántán társadalmi munkát végez. Ez a létszám a gazdakör egyharmadát teszi ki. Az önkormányzat, ha alkot egy rendeletet, akkor mindenkire kötelezővé teszi, és számításom szerint 4 – 4,5 millió forint bevételre számíthat az önkormányzat. Ne csak az az 5-10 ember támogassa az útpítést, aki komolyan gondolja az egészséget, hanem mindenki, akinek földje van Alapon. A gazdatársadalom azt nem akarja, hogy az iparüzési adó legyen megemelve, a többi vállalkozótárs terhére. A gazdakör azt szeretné, hogy a gazdák zsebét húzza a befizetett adó.

### **Baloghné Gyökér Szilvia képviselő:**

A gazdák használják az utakat, tartás is karban. Ha az orvosi ellátásra, vagy az óvoda működtetésére kellene plusz pénz akkor igen, javasolnám, de így nem.

### **Márkusné Törő Magdolna adóügyi főtanácsos:**

A statisztika szerint nem tudni pontosan, hogy mennyi embert tudnánk megadóztatni, mert az egy hektár alatti földtulajdonosokat nem terheli adó. Az adótörvény szerint ötezer forint alatti tartozást nem lehet behajtani, így aki önszántából nem fizet, megússza az adózást. A kb. 4500 hektárból, ami az alapi külterületi földterületeket jelenti, ki kell venni az erdőt, a nádast, kivett utat, és az egy hektár alatti területeket, így már körülbelül 3600 hektár csak a megadóztatható a földterület, vagy ennél is kevesebb. A földtulajdonosokat terheli az adófizetési kötelezettség, de ezt ők át fogják hárítani a földhasználókra.

Iparüzési adó tekintetében 2016-ban jó évet zárunk, a tervezett 12, 5 millió forint bevétel év végére 15 millió forintot is meghaladja. Ebből a 2015. évre adott bevallások alapján 7 millió forint östermelői befizetés valósult meg. A plusz bevételből az önkormányzat elkülöníthetne a külterületi utak fejlesztésére egy nagyobb összeget, hiszen ez is a gazdák befizetéséből származik.

**Méhes Lajosné polgármester:**

A termőföldből érkező adóbevétel nincs megcímkezve a törvényben, hogy azt mire kell fordítani.

**Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

Egy új települési adónem bevezetésével kétszeresen adóztatjuk meg a gazdákat. Egy új adónem bevezetése helyett lehetőség van még az iparüzési adó mértékének másfél százalékról két százalékra emelésére. A fél százalékos emelkedés biztosabb bevétel növekedést jelentene, egyaránt terhelne östermelőt vállalkozót.

**Suplicz Attila alpolgármester:**

Nem szeretném, ha az egyéb vállalkozókat is terhelné az adónem bevezetése.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az a javaslatom, hogy semmiféle adót ne vezessünk be, és ne is emeljünk. A 2017. évi költségvetés tervezésénél különítsünk el a külterületi utak karbantartására egy összeget, valamint a következő évi közfoglalkoztatási projektek közé újra felvesszük a külterületi földutak karbantartását. Folyamatban van egy pályázat benyújtása, melyben a külterületi utak állapotjavításához szükséges erő- és munkagépeket lehet beszerezni. Amennyiben nyer a pályázat, akkor a gép már rendelkezésünkre fog állni, és csak az üzemeltetési költségeket kell fedezni.

Határozati javaslatom a következő:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az iparüzési adó emelésére, valamint a települési adó bevezetésére tett javaslatot elutasítja. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
91/2016. (XI. 22.) határozata  
az adóemelés, valamint új adónem bevezetésének elutasításáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az iparüzési adó emelésére, valamint a települési adó bevezetésére tett javaslatot elutasítja.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

- 7.) HATÁROZATI JAVASLAT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS KÖRZETEINEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL SZÓLÓ 3/2014. (II. 7.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN ÉRKEZETT JAVASLAT ELFOGADÁSÁRÓL**  
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

**Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselők a napirendi pont keretében az előterjesztést megkapták. Kérem a jegyző asszonyt, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

**Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:**

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2016. november 9. napján kelt, FE/02/1192-1/2016. ügyszámú levelében tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a Miniszterelnökség Államtitkára által elrendelt célellenőrzés végrehajtása során megvizsgálta Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének „az egészségügyi alapellátás körzetének meghatározásáról” szóló 3/2014. (II.7.1) önkormányzati rendeletét.

A célellenőrzés végrehajtása során olyan hiányosságokat, nem megfelelő szabályozásokat tapasztaltak, amelyek a javaslat megtételét indokoltá tették.

„Az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 28.§ a) pontja 2015.08.01. napi hatállyal hatályon kívül helyezte a rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabályi helyet, és helyette a rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabályi helyként a 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (1) bekezdését kell figyelembe venni.

Megfogalmazásra került továbbá, hogy a rendeleti szövegből törölni szükséges az alapellátás biztosításának formáit (pl. társulás, szerződés) és területi hatályát.

Az új rendelet megalkotása előtt szükséges kikérni a különböző jogszabályokban előírt véleményezési jogkört gyakorlók hozzájárulásait is.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása. Mivel nincs, kérem, hogy aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
92/2016. (XI. 22.) határozata  
az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2014. (II. 7.)  
önkormányzati rendelettel összefüggésben érkezett javaslat elfogadásáról**

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 3/2014. (II. 7.) önkormányzati rendelettel összefüggésben a Fejér Megyei Kormányhivatal 2016. november 9. napján kelt, FE/02/1192-1/2016. ügyszámú levelében érkezett javaslatot megtárgyalta és azt elfogadta.  
A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a javaslatban foglaltak alapján az új rendelet-tervezetet készítse el és a véleményezési eljárás folytassa le.

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző  
Határidő: folyamatos

*(A javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva. 6. melléklet)*

**8.) EGYEBEK, BEJELENTÉSEK**

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

*a.) a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás részére fizetendő többlet hozzájárulásról*

**Méhes Lajosné polgármester:**

Tájékoztatom a testületet, hogy a szociális, családgondozási és gyermekjóléti feladatok finanszírozása az állami normatív támogatásokból és a társulási hozzájárulásokból tevődik össze. Az egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 55/2015. (XI.30.) EMMI rendelet módosítása okán megváltozott feltételek miatt több

gondozott ellátását meg kellett szüntetni, illetve csökkent az ellátást igénybe vehető személyek száma is. A felülvizsgálatokat követően, 2016. májusában 188 főről 160 főre kellett csökkenteni a normatíva igénylést. Ez jelentős bevétel kiesést eredményezett a házi segítségnyújtás szakfeladaton, mivel az 1 főre jutó éves normatíva 188.500,-Ft/fő, ennek következtében több mint 5.000.000.-Ft-tal kapott kevesebb normatívát az intézmény. Majd 2016. októberében tovább kellett csökkenteni az ellátotti létszámot 14 fővel, ami további normatíva csökkenéssel járt. Összességében ezen jogszabály változás következtében településünknek 2.021.000 Ft-tal több hozzájárulást kell fizetnie.

Az Önkormányzat költségvetéséből egyértelműen látható, hogy az önkormányzatnak nincs anyagi fedezete ezen összeg megfizetésére, így a fent említett igényelni kívánt összeget nem áll módunkban fizetésképtelenség okán kiegyenlíteni. Ezen tartozással viszont veszélybe kerül a szociális és gyermekjóléti feladatok ellátása nemcsak településünkön, hanem a Társulás további településein is.

Az önkormányzat a kötelező szociális és gyermekjóléti feladatok ellátásából fakadó 2016. jogszabály változás következtében pluszban esedékessé vált fizetési kötelezettségek teljesítésére támogatást kíván igényelni a Belügyminisztérium rendkívüli támogatási keretéből.

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel nincs, javaslom, hogy előbb fogadja el a testület a többlet hozzájárulási fizetési kötelezettséget, majd döntsön a rendkívüli támogatási kérelem benyújtásáról.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás részére a szociális, családgondozási és gyermekjóléti feladatok finanszírozása érdekében a 2016. évben fizetendő 2.021.000 Ft, azaz Kettőmillió-huszonegyezer forint összegű többlet hozzájárulást Alap Község Önkormányzat 2016. évi költségvetése általános tartaléka terhére. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a többlet hozzájárulás betervezéséről a költségvetés módosítása során gondoskodjon. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: 2017. május 31.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2016. (XI. 22.) határozata  
a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás részére fizetendő többlet hozzájárulásról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás részére a szociális, családgondozási és gyermekjóléti feladatok finanszírozása érdekében a 2016. évben fizetendő 2.021.000 Ft, azaz Kettőmillió-huszonegyezer forint összegű többlet hozzájárulást Alap Község Önkormányzat 2016. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a többlet hozzájárulás betervezéséről a költségvetés módosítása során gondoskodjon.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: 2017. május 31.

A másik határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján támogatási igényt nyújt be vissza nem térítendő kiegészítő támogatásra. Tekintettel arra, hogy ezen támogatási igény benyújtása engedély köteles, a Képviselő-testület a Nemzetgazdasági és Belügyminisztérium részére a határozat mellékletét képező engedélyező kérelmet nyújtja be.

Amennyiben az illetékes Miniszter a kérelemnek helyt ad Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi önkormányzati működőképesség megtartásához szükséges támogatási igényt nyújt be 2.021.000 Ft, azaz Kettőmillió-huszonegyezer forint összegben. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatási igényt a jogszabályban meghatározott módon nyújtsa be. Felelős: Méhes Lajos polgármester, Határidő: azonnal. Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
94/2016. (XI. 22.) határozata  
a 2016. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján támogatási igényt nyújt be vissza nem térítendő kiegészítő támogatásra. Tekintettel arra, hogy ezen támogatási igény benyújtása engedély köteles, a Képviselő-testület a Nemzetgazdasági és Belügyminisztérium részére a határozat mellékletét képező engedélyező kérelmet nyújtja be.

Amennyiben az illetékes Miniszter a kérelemnek helyt ad Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi önkormányzati működőképesség megtartásához szükséges támogatási igényt nyújt be 2.021.000 Ft, azaz Kettőmillió-huszonegyezer forint összegben.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatási igényt a jogszabályban meghatározott módon nyújtsa be.

Felelős: Méhes Lajos polgármester

Határidő: azonnal

*(Az engedélyező kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva. 7. melléklet)*

*b.) államháztartáson kívüli forrás átadásáról*

**Méhes Lajosné polgármester:**

A helyi önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza. A rendelet megalkotását a megváltozott felhatalmazást adó jogszabályok írták elő. A képviselő-testület 20/2015. (XI. 5.) önkormányzati rendelettel fogadta el az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló rendeletét.

Az Alapi Polgárőr Egyesület támogatási igénylőlapot nyújtott be, kért támogatást a falu közbiztonságának javítása, a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében, a község rendezvényeinek biztosítására kérik. Támogatási igényük 200.000 forint. Az idén már kaptak 200. 000 forint támogatást javasolom, hogy 125. 000 forint összeggel támogassa az egyesületet.

Ha nincs más felvetés, ismertetem a határozati javaslatomat:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alapi Polgárőr Egyesület részére működésének támogatásához 125.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a település közbiztonságának javítása, rendezvényeinek biztosítása, valamint a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: 2016. december 15.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
95/2016. (XI. 22.) határozata  
államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alapi Polgárőr Egyesület részére**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alapi Polgárőr Egyesület részére működésének támogatásához 125.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a település közbiztonságának javítása, rendezvényeinek biztosítása, valamint a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: 2016. december 15

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az Alap Községi Sportegyesület támogatási igénylőlapot nyújtott be. Az öltöző valamint a sportpálya területének karbantartásával felmerülő költségek biztosítása (tisztítószer, benzin, műtrágya, fűmag). Új beruházások és fejlesztések: reflektorok lecserélése, nézőtéri székek felszerelése, kézilabda kapuk beszerelése új labdarugó kapuk beszerzése, labdarugó felszerelések beszerzésére. Támogatási igényük 302.000 forint. Javasolom a támogatási összeg 225.000 forint legyen.

Ha nincs más felvetés, ismertetem a határozati javaslatomat:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alap Községi Sportegyesület részére működésének támogatásához 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. Az öltöző valamint a sportpálya területének karbantartásával felmerülő költségek biztosítása (tisztítószer, benzin, műtrágya, fűmag). Új beruházások és fejlesztések: reflektorok lecserélése, nézőtéri székek felszerelése, kézilabda kapuk beszerelése új labdarugó kapuk beszerzése, labdarugó felszerelések beszerzésére. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: 2016. december 15.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
96/2016. (XI. 22.) határozata  
államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alap Községi Sportegyesület részére**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alapi Községi Sportegyesület részére működésének támogatásához 250.000 Ft vissza nem



térítendő támogatást nyújt az öltöző valamint a sportpálya területének karbantartásával felmerülő költségek biztosítása (tisztítószer, benzin, műtrágya, fűmag). Új beruházások és fejlesztések: reflektorok lecserélése, nézőtéri székek felszerelése, kézilabda kapuk beszerelése új labdarugó kapuk beszerzése, labdarugó felszerelések beszerzésére.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: 2016. december 15

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az Alap Községért Egyesület támogatási igénylőlapot nyújtott be. A Mezőföld Népi Együttes rendezvényszervezésre, utazásra, csekély értékű ajándék vásárlásra kéri. Támogatási igényük 300.000 forint. Javasolom a támogatási összeg 225.000 forint legyen.

Ha nincs más felvetés, ismertetem a határozati javaslatomat:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alap Községért Egyesület részére működésének támogatásához 225.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt Mezőföld Népi Együttes rendezvényszervezésre, utazásra, csekély értékű ajándék vásárlásra kéri. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: 2016. december 15.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
97/2016. (XI. 22.) határozata  
államháztartáson kívüli forrás átadásáról az Alap Községért Egyesület részére**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 20/2015 (XI. 5.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az Alap Községért Egyesület részére működésének támogatásához 225.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Mezőföld Népi Együttes rendezvényszervezésre, utazásra, csekély értékű ajándék vásárlásra.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: 2016. december 15

*c.) önkormányzat részére megvételre felajánlott ingatlanok értékbecslésről*

**Méhes Lajosné polgármester:**

Major Zoltán és Varnyuné Major Terézia az alábbi levelet küldték:

Major Zoltán Dunaújváros, Vasmű u. 3. III/4. szám alatti lakos és dr. Varnyuné Major Terézia Sárbogárd, Tompa M. u. 36. szám alatti lakos, mint az alap külterület 013/4. hrsz-ú 1379 m<sup>2</sup> területű, 2, 04 Ak jövedelmű, szántó megnevezésű ingatlan 1/2 - 1/2 tulajdoni hányad tulajdonosai, továbbá dr. Varnyuné Major Terézia Sárbogárd, Tompa M. u. 36. szám alatti lakos, mint az Alap Kossuth u. 8. szám alatti, alap belterület 817/1 hrsz-ú 2533 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 egészének tulajdonosa, valamint Major Györgyné Alap, Fő u. 123. szám alatti lakos, mint a fenti ingatlanok hasznélvezeti jog jogosultja megvételre felajánljuk a fenti ingatlanokat Alap Község Önkormányzata részére. Tudomásunkra jutott, hogy alap Község Önkormányzata a 817/1 hrsz-ú ingatlannal szomszédos ingatlanok tulajdonjogát megszerezte, illetve meg kívánja szerezni.

A dr. Varnyuné Major Terézia 1/1 tulajdonában álló - Major Györgyné haszonélvezeti jogával terhelt - Alap, Kossuth u. 8. szám alatti ingatlan, egy beépítetlen telek, melyre építkezni nem kívánunk, ezúton felajánlunk megvásárlásra. Az alap 013/4 hrsz-ú - Major Zoltán és dr. Varnyuné Major Terézia tulajdonába örökléssel és Major Györgyné haszonélvezeti jogával terhelt került - szántó az önkormányzat tulajdonában álló és kezelésében lévő temetővel közvetlenül határos szomszédos ingatlan, melynek művelése, hasznosítása nehézségekbe ütközik, elsősorban a fekvése, illetve területe miatt.

Ezúton temetőbővítés céljára ezt az ingatlant is felajánljuk megvételre. (Alap Község hatályos Településrendezési terve szerinti besorolása Má - mezőgazdasági terület -, azonban temetőbővítés céljára a művelésből való kivonása és a művelési ág változással egyidejűleg a belterületbe vonása lehetséges).

Kérjük Tisztelt Polgármester Asszonyt, amennyiben Alap Község Önkormányzata jelen felajánlásunk alapján érdeklődést mutat az ingatlanokkal kapcsolatosan és vételi szándéka van, azt írásban, szakértői értékbecsléssel alátámasztott árajánlat formájában Major Györgyné 7011 Alap, Fő u. 123. szám alatti lakos részére postai úton megküldeni szíveskedjen. Kérem, a képviselő-testület tagjait szóljanak hozzá.

### **Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző**

A vagyonrendeletünk előírja, hogy ha az önkormányzat ingatlant kíván vásárolni, akkor a vásárlás előtt kötelező ingatlan becslést végeztetni.

### **Méhes Lajosné polgármester:**

Akkor javaslom, hogy ez előbb történjen meg, és ha megfelelő összegre értékelik, akkor, dönthet az esetleges megvásárlásról a testület.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat részére felajánlott alap külterület 013/4. hrsz-ú, és alap belterület 817/1 hrsz-ú földingatlanok vonatkozásában értékbecslést végeztet, melynek ismeretében dönt az ingatlanok megvásárlásáról. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Megkérdem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
98/2016. (XI. 22.) határozata  
önkormányzat részére megvételre felajánlott ingatlanok értékbecslésről**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat részére felajánlott alap külterület 013/4. hrsz-ú, és alap belterület 817/1 hrsz-ú földingatlanok vonatkozásában értékbecslést végeztet, melynek ismeretében dönt az ingatlanok megvásárlásáról.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: azonnal

*d.) belterületi beépítetlen telkek térítésmentes használatba adásáról*

**Méhes Lajosné polgármester:**

A július 14-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk Nagy József Alap Bocskai utca 8. szám alatti lakos kérelmét, melyben leírta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 604/15, és a 604//16 helyrajzi számú ingatlant szeretné megvásárolni. A vagyonrendeletünk előírja, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítését megelőzően kötelező ingatlan értékbecslést végeztetni, és az ingatlanbecslő által megállapított összeg alatt nem lehet értékesíteni.

Az értékbecslésben megállapított ár 260.000 Ft és 200.000 Ft összegű volt.

Nagy József azt válaszolta, hogy a fent nevezett ingatlanok megvételétől el szándékozik állni, irreális magas ár miatt. A terület további hasznosításánál maradván, rendben tartja a terület, gondoskodik a gyommentesítésről és a terület tisztán tartásáról, de bérleti díjat nem kíván fizetni. Az általa elvégzett munkákért térítésmentességet kér. A be és kijáratot biztosítja a telkek mögött lévő szántóföldekre a mezőgazdasági gépek számára. Amennyiben az ingatlan eladásra kerülne, úgy a telkek bérleti jogáról lemond.

Javaslom, hogy adjuk oda térítésmentesen, legalább rendben tartja a telkeket. Megkérdezem, hogy van-e hozzászólás, kérdés. Amennyiben nincs, határozati javaslatom az alábbi:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy József Alap Bocskai utca 8. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és térítésmentesen használatába adja az alapi 604/15, és a 604//16 helyrajzi számú beépítetlen telkeket.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az ingatlanok térítésmentes használatba adásáról szóló szerződést készítse el. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
99/2016. (XI. 22.) határozata  
belterületi beépítetlen telkek térítésmentes bérbeadásáról**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy József Alap Bocskai utca 8. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és térítésmentesen használatába adja az alapi 604/15, és a 604//16 helyrajzi számú beépítetlen telkeket.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az ingatlanok térítésmentes használatba adásáról szóló szerződést készítse el.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

*e.) tájékoztatás új kamerák beszerzési lehetőségeiről*

**Méhes Lajosné polgármester:**

Kértem egy egységre vonatkozó kamera rendszertelepítési árajánlatot. Tehát ennyibe kerülne egy oszlop egy kamerával való felszerelése, bruttó 290.846 forint.

A fenti mellett a központi helyen kellene telepíteni egy darab videó rögzítőt és néhány szükséges kelléket is:

- UVC-NVR UniFi Video rögzítő 500GB beépített HDD: 109 800 Ft (bruttó)
- Szünetmentes tápegység áramszünetek esetére: 26 560 Ft (bruttó)

- Hálózati elosztó Switch (fémházas, gigabit): 8 250 Ft (bruttó)
- Központi épületen antenna konzol: 10 000 Ft (bruttó)
- Telepítés és betanítás munkadíja: 15 000 Ft (bruttó)
- ÖSSZESEN: 169 610 Ft (bruttó)

A teljes szett egy ideális, jó képminőséget nyújtó rendszert adna,- ámbár az éjszakai megvilágító infravetők ebben az installációban még elég alap tudásúak. Kifejezetten jó éjszakai látást további kiegészítő infravetőkkel lehetne elérni. Ennek szükségességéhez azonban ismerni kellene az egyébként adott közvilágításból származó látási viszonyokat is.

*f.) külterületi út vagyonátvételéről*

**Méhes Lajosné polgármester:**

Tájékoztatom a testületet, hogy az önkormányzat pályázatot kíván benyújtania „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (VP6-7.2.1-7.4.1.2-16)” címen meghirdetett programban, melyben az Alap, Rákóczi út külterületi folytatásának kavicsos útját kívánjuk aszfalt burkolattal ellátni. A földhivatali nyilvántartás szerint ez az út az Alap 0358/2 helyrajzi számú földrészleten halad, mely a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedésfejlesztési koordinációs Központ kezelésében van.

Mevel ennek az útszakasznak tudomásunk szerint sem jelenleg, sem a jövőben nincs állami közúthálózat-fejlesztési szerepe, ezért az önkormányzat átvinné e földrészlet tulajdonjogát a Magyar Államtól, ezért megkerestük a kezelőt a vagyonátvétel iránti kérelemmel. A kérelmünkre azt a választ kaptuk, hogy képviselő-testületi határozatra van szükség a vagyonátvételre vonatkozóan, mely döntésben utalni szükséges az elvégzendő önkormányzati feladatra, az ezt előíró jogszabályra valamint a felmerülő költség viselésére.

Határozati javaslatom:

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapi 0358/2 helyrajzi számú, kivett országos közút művelési ágú, 6 ha 0765 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a Magyar Államtól, mint tulajdonostól vagyonátvétel keretében kívánja átvinni, mivel a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (VP6-7.2.1-7.4.1.2-16)” címen meghirdetett programban útfelvezetési pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület vállalja a vagyonátvétel keretében felmerülő összes felmerülő költség viselését. Felelős: Méhes Lajosné polgármester, Határidő: azonnal.

Kérem, hogy akinek hozzászólása, kérdése van, az tegye fel. Mivel nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
100/2016. (XI. 22.) határozata  
külterületi út vagyonátvételéről**

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapi 0358/2 helyrajzi számú, kivett országos közút művelési ágú, 6 ha 0765 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a Magyar Államtól, mint tulajdonostól vagyonátvétel keretében kívánja átvinni, mivel a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (VP6-7.2.1-7.4.1.2-16)” címen meghirdetett programban útfelvezetési pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület vállalja a vagyonszámvétel keretében felmerülő összes felmerülő költség viselését.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: azonnal

*g.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről*

**Méhes Lajosné polgármester:**

- javaslom, hogy a közmeghallgatás 2016. december 20-án legyen, az utolsó képviselő-testületi ülést megelőzően.

Tájékoztatom a képviselőtestületi tagokat az elkövetkező programokról:

2016. november 27. (vasárnap) 16 óra: Csárdáskirálynő operett

20 óra I. Gyertyagyújtás a Millenáris parkban

2016. december 4 (vasárnap) 16 óra: mikulás várás

17 óra II. Gyertyagyújtás a Millenáris parkban

2016. december 10. (szombat) 17 óra: Orgona koncert

2016. december 11. (vasárnap) 17 óra: III. Gyertyagyújtás a Millenáris parkban


2016. december 18. (vasárnap) 17 óra: IV. Gyertyagyújtás a Millenáris parkban

2016. december 22. (csütörtök) 16 óra: Mindenki karácsonya a Millenáris parkban

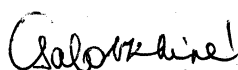
( Gyertyagyújtás, közös éneklés, betlehemezés, vendéglátás)


*A képviselő-testületi ülésen további bejelentés, hozzászólás nem volt, Méhes Lajosné polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.10 órakor bezárta.*


K. m. f.

  
Méhes Lajosné  
polgármester



  
Csaloovszkiné Mezei Zsuzsanna  
jegyző

  
Bölcskei Jenőné  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Sáfámon Lajos  
jegyzőkönyv hitelesítő